



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Александар Вучковић**  
**Именован за подручје Вишег суда у Суботици и**  
**Привредног суда у Суботици**  
**Суботица, Луке Сучића бр. 1**  
**Телефон: 024/553-090**  
**Посл. број ИИ 324/21**  
**Дана: 18.10.2024. године**

Јавни извршитељ Александар Вучковић у извршном поступку извршног повериоца **Република Србија**, Београд, ул. Краља Милана бр. 14, КЈС 02683, МБ 07017715, ПИБ 100279223, кога заступа Државно правобранилаштво - Одељење у Суботици, Суботица, Трг Лазара Нешића 1, против извршног дужника **Дејан Рајић**, Суботица, ул. Еугена Кумичића бр. 18/15, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 5.512.900,00 динара са каматом и трошковима, на основу члана 180 Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015), доноси следећи:

**ЗАКЉУЧАК**  
**о додељивању непокретности**

**1. ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност:**

- катастарска парцела број **10385**, површине 602 м<sup>2</sup>, улица/потес Масарикова, врста земљишта: градско грађевинско земљиште,
- катастарска парцела број **10386**, површине 66 м<sup>2</sup>, улица/потес Масарикова, врста земљишта: градско грађевинско земљиште, култура: њива 1. класе,
  - породична стамбена зграда, број објекта: **1**, улица Масарикова бр. 88, површине 96 м<sup>2</sup>, на катастарској парцели број 10385,
  - помоћна зграда, број објекта: **2**, улица Масарикова, површине 69 м<sup>2</sup>, на катастарској парцели бр. 10385,
  - помоћна зграда, број објекта: **3**, улица Масарикова, површине 6 м<sup>2</sup>, на катастарској парцели бр. 10385,
  - помоћна зграда, број зграде: **4**, улица Масарикова, површине 1 м<sup>2</sup>, на катастарској парцели бр. 10385,

све уписано у лист непокретности број 17933 Општина Суботица, КО Доњи Град, у приватној својини извршног дужника **Дејан Рајић**, Суботица, ул. Масарикова бр. 86, у **обиму удела** ½,

**најповољнијем понудиоцу Момчило Рајић**, Суботица, ул. Масарикова бр. 086, који је ставио понуду у износу **1.228.750,00 динара**.

**2. НАЛАЖЕ СЕ** најповољнијем понудиоцу **Момчило Рајић**, Суботица, ул. Масарикова бр. 086, да разлику између уплаћеног јемства и понуђене цене, уплати на наменски рачун јавног извршитеља број 265-3300310034213-94, који се води код банке RAIFFEISEN БАНКА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број ИИ 324/21, сврха уплате: уплата преосталог износа понуђене цене, у року од **15 дана од дана доношења** овог закључка.

**Образложење**

Одлука садржине као у изреци донета је применом чл. 180 и 181 Закон о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019).

**Поука о правном леку:**

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

**Јавни извршитељ**

---

Александар Вучковић

Објавити:

1. На огласној табли Коморе јавних извршитеља

Доставити:

1. Свима којима је достављен закључак о продаји непокретности на јавном надметању
2. Понудиоцима на јавном надметању